



نموذج شرط التحكيم

١- صيغة اللجوء المباشر إلى التحكيم :

كل (أو أي) خلاف أو منازعة أو مطالبة أو اعتراض أو ادعاء بين طرفي هذا العقد ينشأ نتيجة انقاده أو سريانه، أو وضعه موضع التنفيذ أو يكون ذو صلة به، أو بتفسيره أو بطلانه أو طلب إبطاله أو فسخه أو إنهائه أو انتهائه أو مخالفة أي من الأحكام الواردة أو المرتبطة به بأي وجه من الوجوه أو بأي تعديل لاحق عليه أو ملحق خاص به أو متفرع عنه، أو مبني عليه ، ويشمل ذلك تكوينه أو صحته أو أثره الإلزامي، أو أي من المطالب التي قد تقع خارج إطاره ولكنها تتعلق به ، فإن تعذر توصل الطرفين إلى إنهاء الخلاف أو النزاع أو الاعتراض أو المطالبة بأي من الوسائل الودية خلال (١٥) خمسة عشر يوماً من تاريخ نشوء أي مما تقدم ، يتم حسمه والفصل فيه بشكل نهائي عن طريق التحكيم. ويتم التحكيم وفقاً للقواعد المعتمدة في مركز مكة المكرمة للتحكيم التجاري .

٢- صيغة الشرط النموذجي متعدد المراحل (الوساطة ثم التحكيم) :

كل (أو أي) خلاف أو منازعة أو مطالبة أو اعتراض أو ادعاء بين طرفي هذا العقد ينشأ نتيجة انقاده أو سريانه، أو وضعه موضع التنفيذ أو يكون ذو صلة به، أو بتفسيره أو بطلانه أو طلب إبطاله أو فسخه أو إنهائه أو انتهائه أو مخالفة أي من الأحكام الواردة أو المرتبطة به بأي وجه من الوجوه أو بأي تعديل لاحق عليه أو ملحق خاص به أو متفرع عنه، أو مبني عليه ، ويشمل ذلك تكوينه أو صحته أو أثره الإلزامي، أو أي من المطالب التي قد تقع خارج إطاره ولكنها تتعلق به ، فإن تعذر توصل الطرفين إلى إنهاء الخلاف أو النزاع أو الاعتراض أو المطالبة بأي من الوسائل الودية خلال (١٥) خمسة عشر يوماً من تاريخ نشوء أي مما تقدم ، وافق الطرفين على محاولة تسويتها عن طريق الوساطة بمركز مكة المكرمة للتحكيم التجاري وفق قواعد الوساطة المعتمدة لديه . وفي حال عدم التوصل إلى تسوية عبر أسلوب الوساطة خلال (٣٠) ثلاثون يوماً من تاريخ تقديم طلب الوساطة ، يتم حسمه والفصل فيه بشكل نهائي عن طريق التحكيم وفقاً للقواعد المعتمدة في مركز مكة المكرمة للتحكيم التجاري .

* تم تبني الصيغتين أعلاه بهذا الأسلوب الشمولي؛ عملاً على قطع الطريق على بعض الاجتهادات القضائية التي تفرق بين نظر النزاع القائم بشأن العقد وبين الجزئيات الخاصة بتنفيذ العقد . لاسيما في قضاء دول القانون العام أو المشترك . لذا فإنه من الأفضل في حال كون النزاع سينظر أمام هيئة تحكيم تعمل وفقاً لأسلوب المدرسة اللاتينية في القضاء، أن يكتفى بالإشارة إلى " كل منازعة حول العقد وتنفيذه " ، ومن ثم اختيار المفردات المطلوبة بقدر الحاجة .